

THÔNG BÁO*(V/v: Lựa chọn đơn vị thẩm định giá tài sản)*

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thủ Thiêm (BIDV Thủ Thiêm) thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản:

STT	Tên tài sản	Mô tả tài sản	Địa chỉ tài sản
1	Bất động sản	❖ Đất ở: - Thừa đất số: 7 (BĐĐC), Tờ bản đồ số: 13(BĐĐC). - Diện tích: 82,6 m ² , (bằng chữ: Tám mươi hai phẩy sáu mét vuông). - Hình thức sử dụng: Riêng: 82,6 m ² ; Chung: // m ² ❖ Nhà ở: - Địa chỉ: 20/1 Nguyễn Trường Tộ, Phường 12, Quận 4, TP. HCM - Diện tích xây dựng: 82,6 m ² Tổng diện tích sử dụng: 541,44 m ² - Kết cấu nhà: Vách gạch, sàn BTCT, mái BTCT. - Số tầng: 06 + buồng thang + sân thượng	20/1 Nguyễn Trường Tộ, Phường 12, Quận 4, TP.HCM

2. Thời hạn nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ trực tiếp là 05 ngày kể từ ngày thông báo (hồ sơ nộp theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện, với điều kiện BIDV Thủ Thiêm phải nhận được trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày thông báo).

3. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thủ Thiêm.
- Địa chỉ: Số 33-33A Trần Nãi, Phường An Khánh, TP Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh.

- Đầu mối liên hệ: Ông Đào Kiên Hào (Email: haodk@bidv.com.vn; SĐT: 0948.193.868)

4. Tiêu chí lựa chọn:

- Doanh nghiệp được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài Chính.
- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.
- Thư chào giá, các cam kết khác của doanh nghiệp thẩm định giá (nếu có).

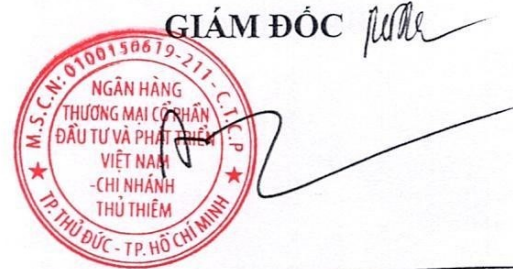
* Lưu ý:

- Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được thẩm định giá theo quy định của pháp luật.
- BIDV Thủ Thiêm sẽ có văn bản thông báo kết quả cho doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, BIDV Thủ Thiêm không hoàn trả hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Website BIDV
- TT TĐ và PD
- Lưu VT, QLRR, PGD TĐ



PHÓ GIÁM ĐỐC
Đỗ Nhân

NOTICE

In re: Hiring Asset Valuation Companies

Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Thu Thiem Branch notifies Asset Valuation Companies to appraise properties as follow:

1. Property information:

No	Name	Description	Address
1	Real estate	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Land use rights: <ul style="list-style-type: none"> - Land plot No: 7 (BĐĐC); Map sheet No: 13 (BĐĐC), - Area: 82.6 m², (in words: Eighty two point six square meters), - Private Area: 82.6 m²; Common Area: 0 m² ❖ House: <ul style="list-style-type: none"> - Address: 20/1 Nguyen Truong To, Ward 12, District 4, HCMC - Construction area: 82.6 m² (in words: Eighty two point six square meters) - Gross Floor Area: 541.44 m², (in words: Five hundred fourty one point fourty four square meters) - Structure: Brick wall, reinforced concrete floors, reinforced concrete roof. - Number of Floors: 6 + elevator room + terrace 	<p>Address: 20/1 Nguyen Truong To, Ward 12, District 4, HCMC.</p>

2. Period for submitting documents:

Period for direct submitting documents is five (5) days from the day of notice (Deadline for submitting documents will be determined according to stamp of post office incase of postal documents, on condition that Joint Stock Commercial Bank of Investment and Development of Vietnam – Thu Thiem Branch receives documents within seven (7) days from day of notice).

3. Location for submitting documents:

- Joint Stock Commercial Bank of Investment and Development of Vietnam – Thu Thiem Branch

- Address: 33-33A Tran Nao, Khanh An Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City
- Contact: Mr Dao Kien Hao (Email: haodk@bidv.com.vn; phone: 0948.193.868)

4. Criterion for choosing:

- Chosen Enterprises must belong to List of Certified Asset Valuation Companies and satisfy conditions applied to appraised operations regulated by the Ministry of Finance.

- Chosen Asset Valuation Companies must not belong to list of Uncertified Asset Valuation Companies according to regulations of Pricing Law and relevant documents.

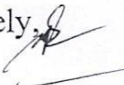
5. Registration documents, including:

- Legal document of corporation.
- Description of company profile and Proof of expertise.
- Letter of Offer, commitments of price appraisal company (if any).

* Note:

- Registration documents are automatically expired in case of Asset Valuation Companies uncertified according to regulations of law.

- Joint Stock Commercial Bank of Investment and Development of Vietnam – Thu Thiem Branch will notify chosen Asset Valuation Companies via documents. Joint Stock Commercial Bank of Investment and Development of Vietnam – Thu Thiem Branch will not return documents to unqualified candidates.

Yours sincerely, 

Recipients:

- Post on BIDV website;
- Archived: Office, Risk Management Dept. Thao Dien Transactions Office

Vice Director 



PHÓ GIÁM ĐỐC
Đỗ Nhân