

Số: 77.4/2024/TB-VNA

Hà Nội, ngày 13 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá:

a. Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 795613 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 21/10/2009 (số vào sổ cấp GCN: H00974):

- Thửa đất số: Lô A219

- Tờ bản đồ số:

- Địa chỉ thửa đất: Khu QHDC Đông đường Điện Biên Phủ, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

- Diện tích: 287,5m²

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 287,5 m², Sử dụng chung: 0 m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

- Tài sản trên đất: Không.

b. Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 795612 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 21/10/2009 (số vào sổ cấp GCN: H00970):

- Thửa đất số: Lô A218

- Tờ bản đồ số:

- Địa chỉ thửa đất: Khu QHDC Đông đường Điện Biên Phủ, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

- Diện tích: 300 m²

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 300 m², Sử dụng chung: 0 m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

- Tài sản trên đất: Không.

2. Giá khởi điểm: 18.205.000.000 đồng

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

3. Tiền đặt trước: 3.641.000.000 đồng

4. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ

5. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phú Tài; Địa chỉ: Số 340 đường Lạc Long Quân, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

6. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/6/2024 đến 16h00' ngày 02/7/2024 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại:

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Trụ sở của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phú Tài; Địa chỉ: Số 340 đường Lạc Long Quân, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

7. Xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 24/6/2024 và ngày 25/6/2024 tại Khu QHDC Đông đường Điện Biên Phủ (đường Đinh Ruổi), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ ngày 02/7/2024 đến ngày 04/7/2024.

Tiền đặt trước của khách hàng phải báo có về tài khoản Công ty trước 17h00' ngày 04/7/2024.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào hồi 09h30' ngày 05/7/2024 tại: Hội trường khu vực 6 phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

Nơi nhận:

- Khách hàng;
- Lưu: VNA.

